





**Nosotros.**

Taller de diseño especializado en arquitectura, urbanismo e interiorismo. Con más de 20 años de trayectoria y sede en la ciudad de Puerto Vallarta.

Arq. Rubén Álvarez Ibarra.  
Arq. José Antonio Álvarez Garnier.  
LDI. Alicia Pérez Alderete.  
LDI. Patricia Zuloaga Montelongo.  
L. Leticia Garnier Campillo.

**Experiencia.**

En diseño urbano, residencial y de alto perfil, vivienda vertical, desarrollos comerciales turísticos e interiorismo.





# Residencial

*"La casa debe ser el estuche de la vida, la máquina de felicidad."*  
**Le Corbusier**

## Casa Peña del Mar

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Enrique García.  
Colaboración:  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.  
Interiorismo:  
Lethicia Garnier C.







## **Condominio Nautilus Conchas Chinas**

Proyecto:

Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Enrique García.

Colaboración:

Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.

Interiorismo:

Leticia Garnier C. &  
LDI. Alicia Pérez Aldrete.



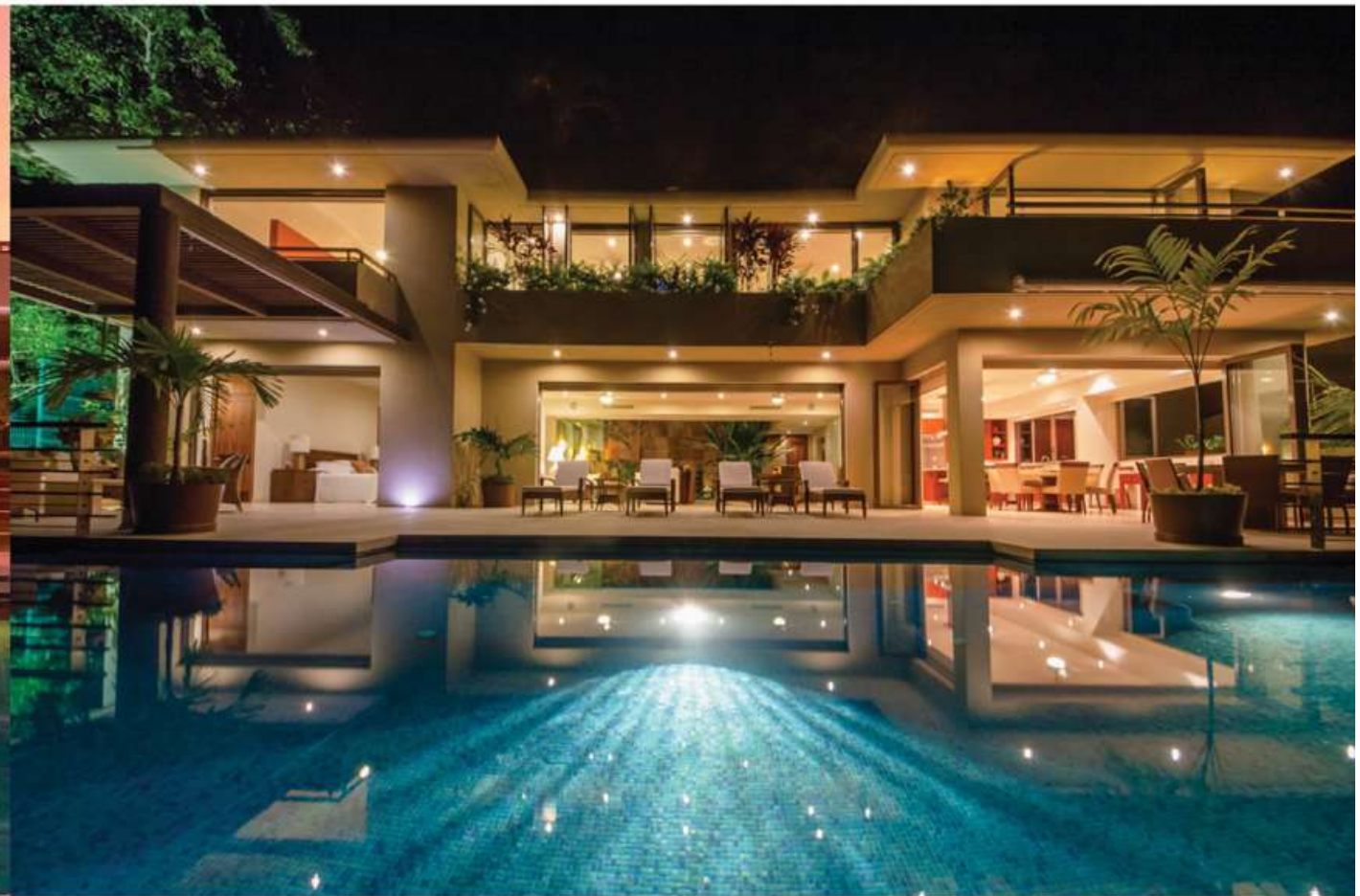




**Villa Namasté**  
**Sierra del Mar los Arcos**

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.  
Interiorismo:  
Leticia Garnier C.









***“La arquitectura tiene que fundirse con el entorno, no ser un elemento diferenciador.”***  
**Toyo Yto**

**Villa Kismet**  
**Sierra del Mar los Arcos**

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.  
Interiorismo:  
Leticia Garnier C.





**Desarrollo Chololo**  
San Francisco, Nayarit.

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Enrique García.







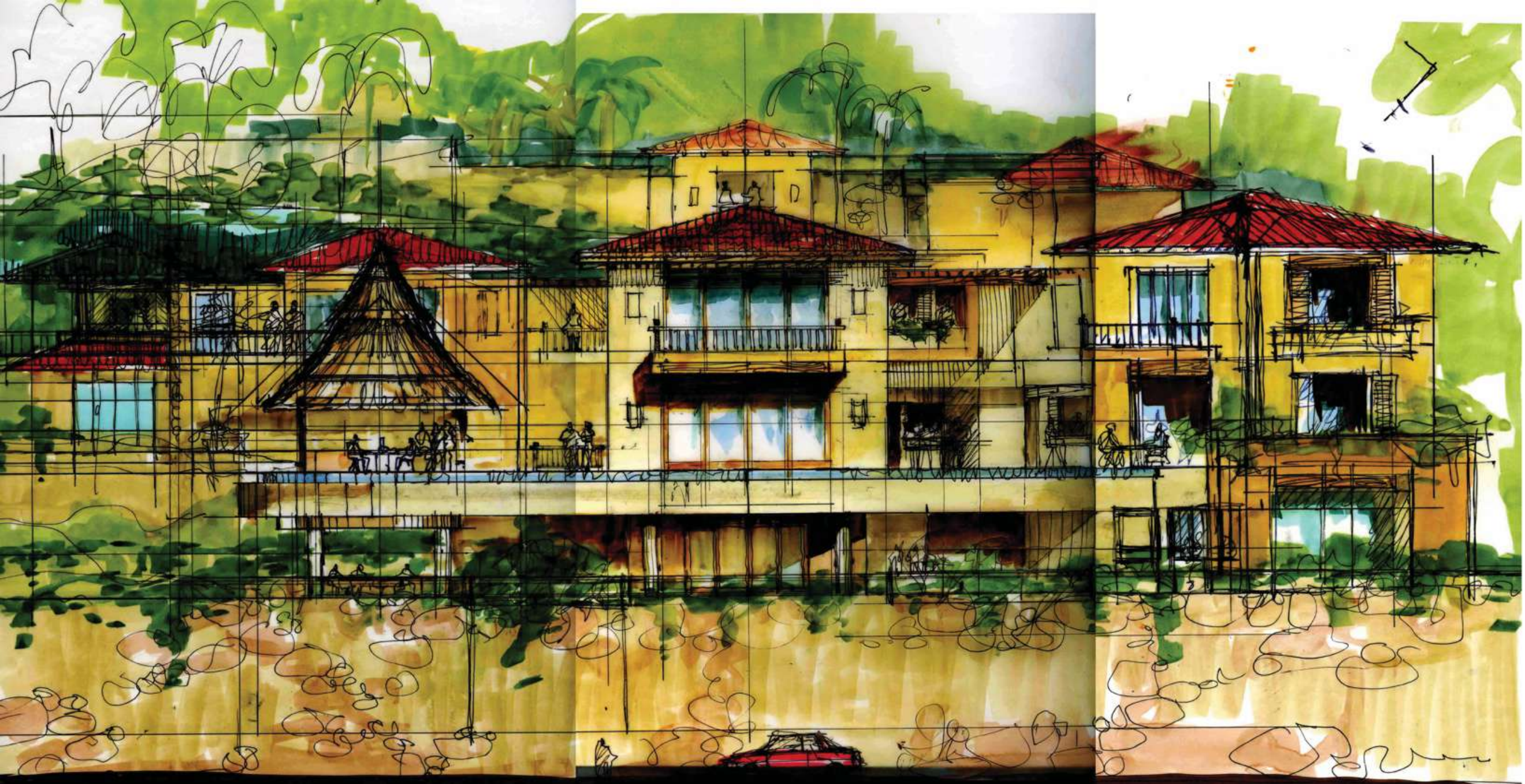


**Casa Familia**  
Punta Mita, Nayarit



Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Enrique García.



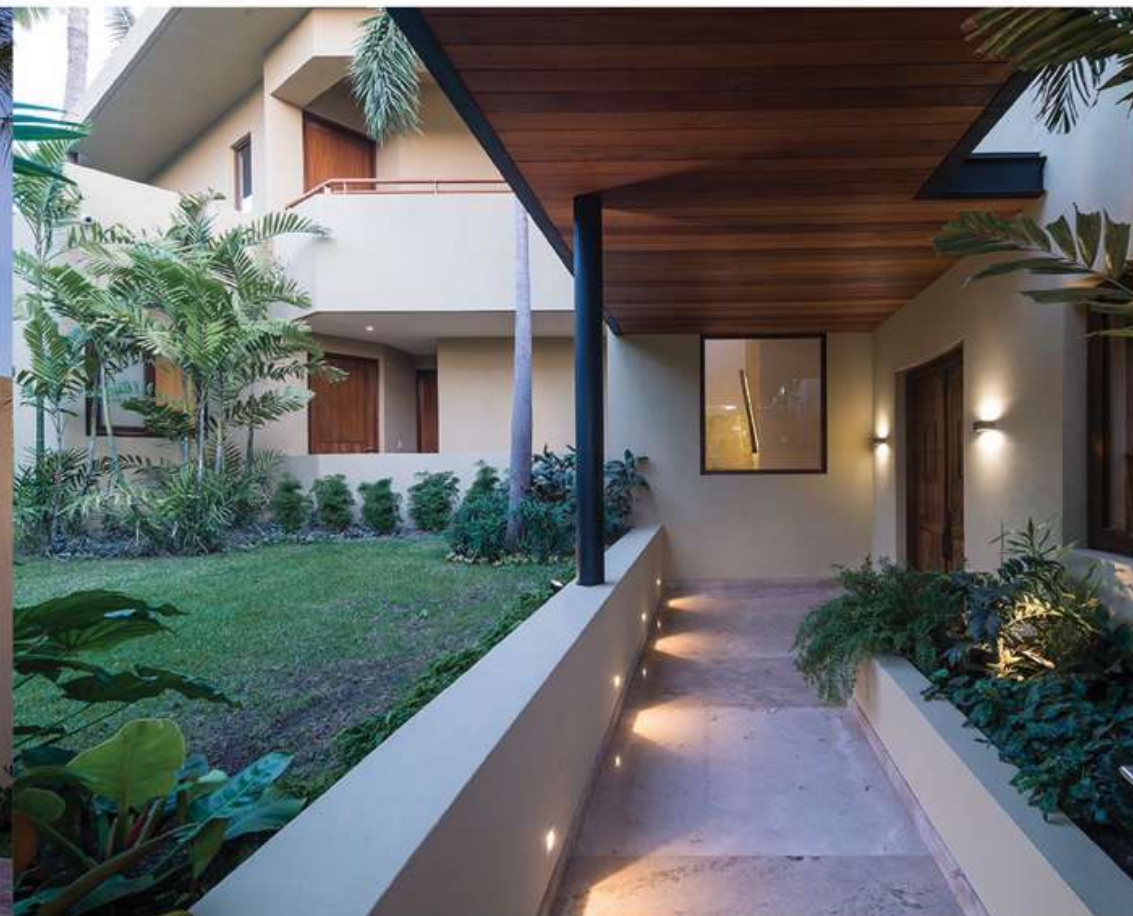


***“La sensibilidad de la pluma define el espacio de un modo natural, como una extensión del espíritu.”***



**Casa Fragata**  
Nuevo Vallarta

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.



Interiorismo:  
Leticia Garnier C.  
& LDI. Patricia Zuloaga M.





## Oceáno de Plata

Proyecto:  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier &  
LDI. Patricia Zuloaga M.



***“La arquitectura se vive desde el interior.”***



## **Casa Bucerías Nayarit.**

Proyecto y construcción:  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier &  
CAP Constructores.  
Interiorismo: Maggie Montaña.

## Centro Urbano

Puerto Vallarta, Jalisco.

Concepto:

Alvarez & Garnier Arquitectos.

aA-Arquitectos Asociados del Pacífico.

ALVAREZ & GARNIER  
ARQUITECTOS  
aA arquitectos  
Asociados



# Desarrollos y comercio

*“Arquitectura a escala  
del espíritu humano.”*



**Desarrollo residencial Green 18**  
El Tigre, Nvo. Vallarta.

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.







# Universidad de la Veracruz

Puerto Vallarta

Proyecto:  
Alvarez & Garnier Arquitectos,  
aA-Arquitectos Asociados  
del Pacífico.



**aA** arquitectos  
Asociados **ALVAREZ & GARNIER**  
ARQUITECTOS



# Hidden Park Puerto Vallarta

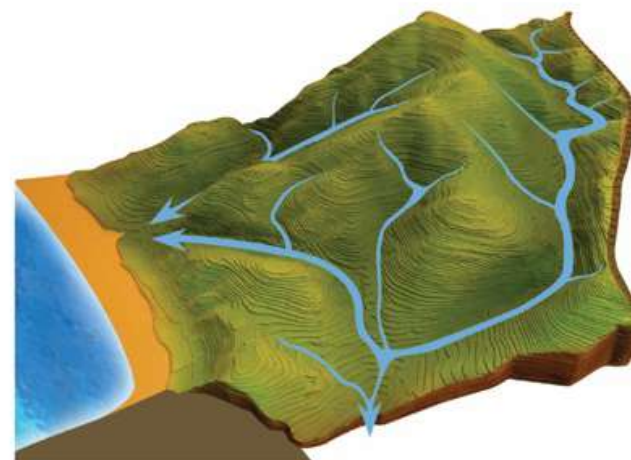
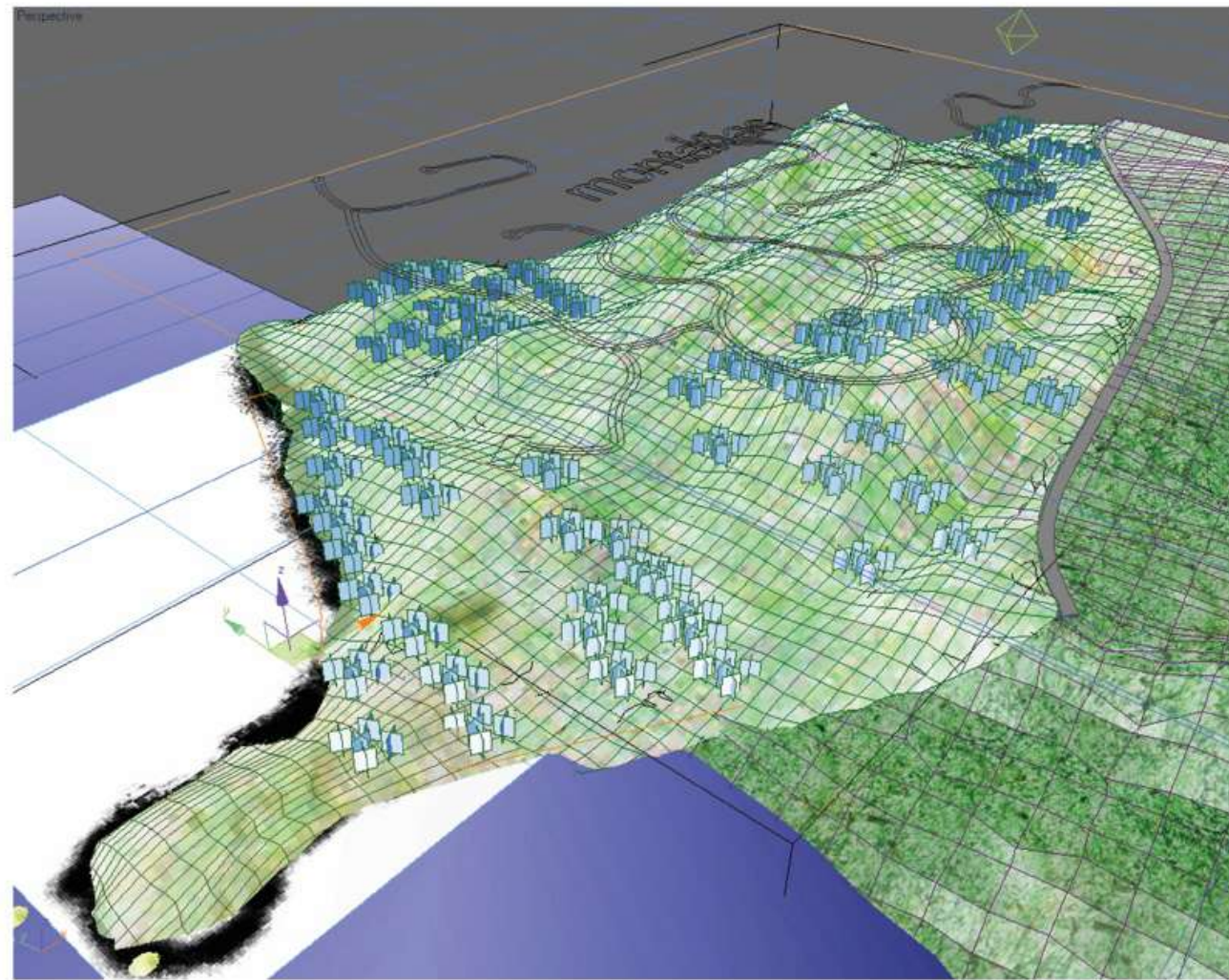
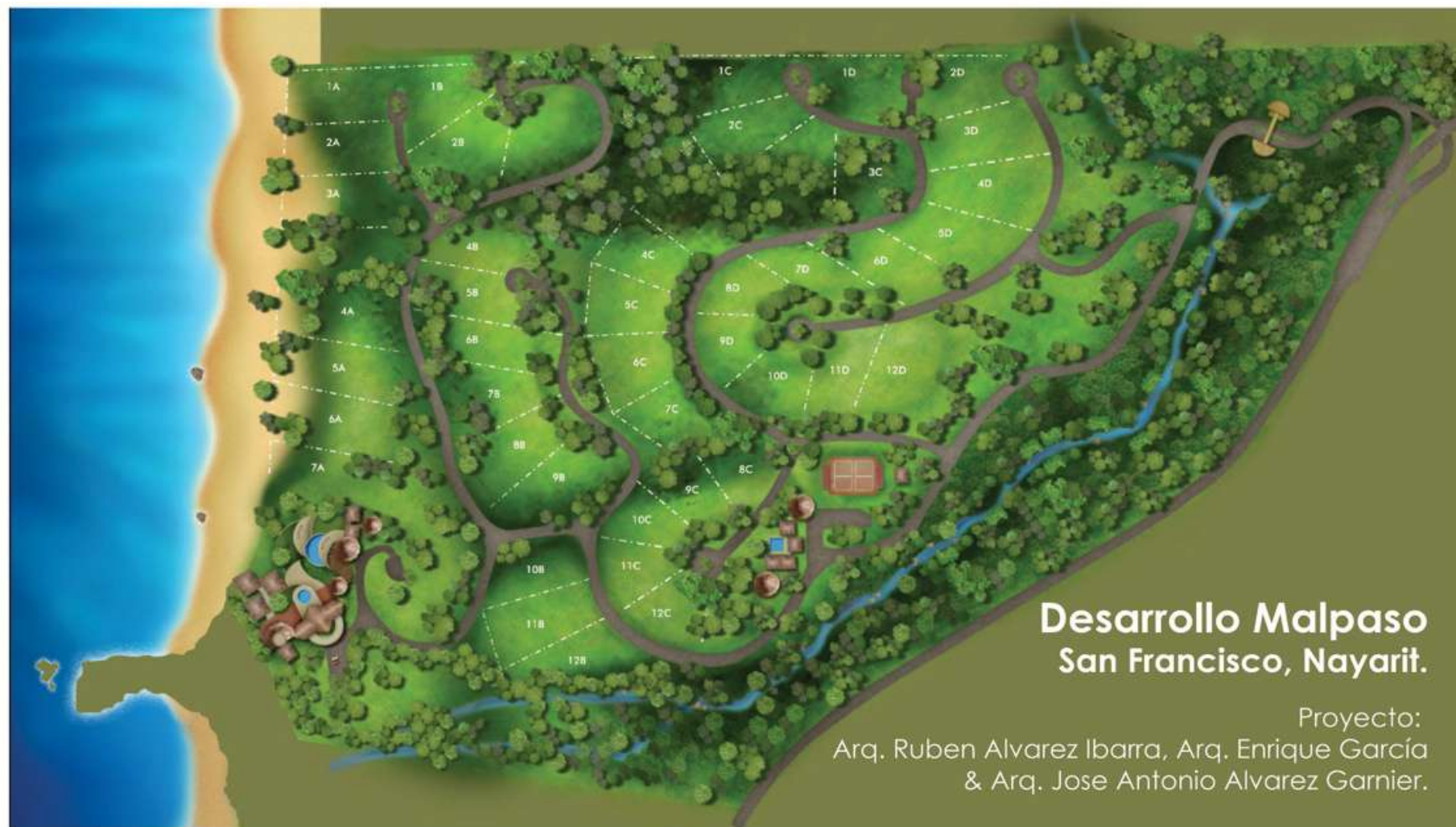
Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra,  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier,  
LDI. Alicia Pérez Aldrete.  
Construcción:  
CAP Constructores.





## Casa Carmen Hotel Boutique

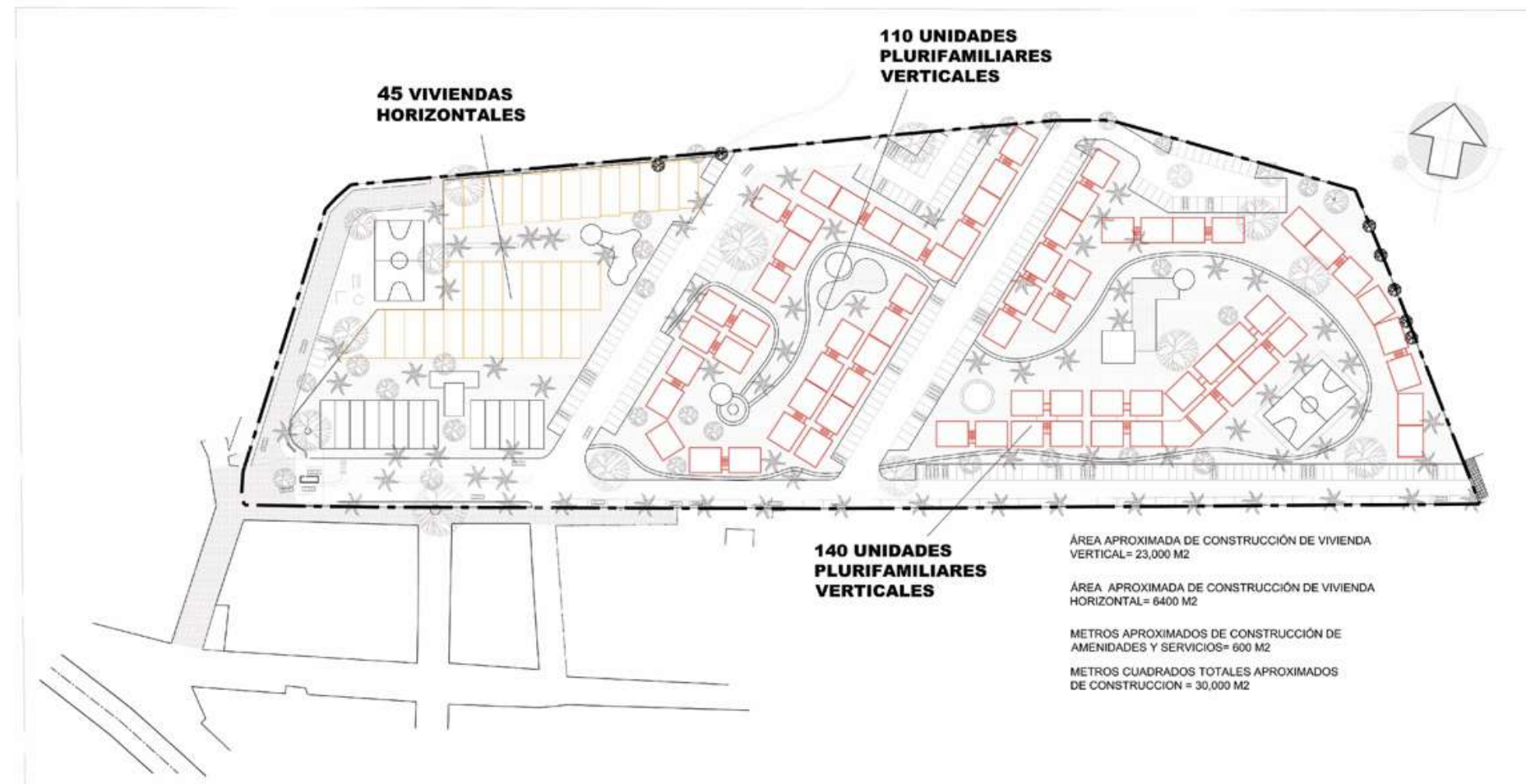
Proyecto y remodelación:  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier &  
CAP Constructores.  
Interiorismo: LDI. Alicia Pérez Aldrete.





**Desarrollo Selva Mar**  
Tondoroque, Nayarit.

Proyecto:  
Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier & Arq. Ruben Alvarez Ibarra.





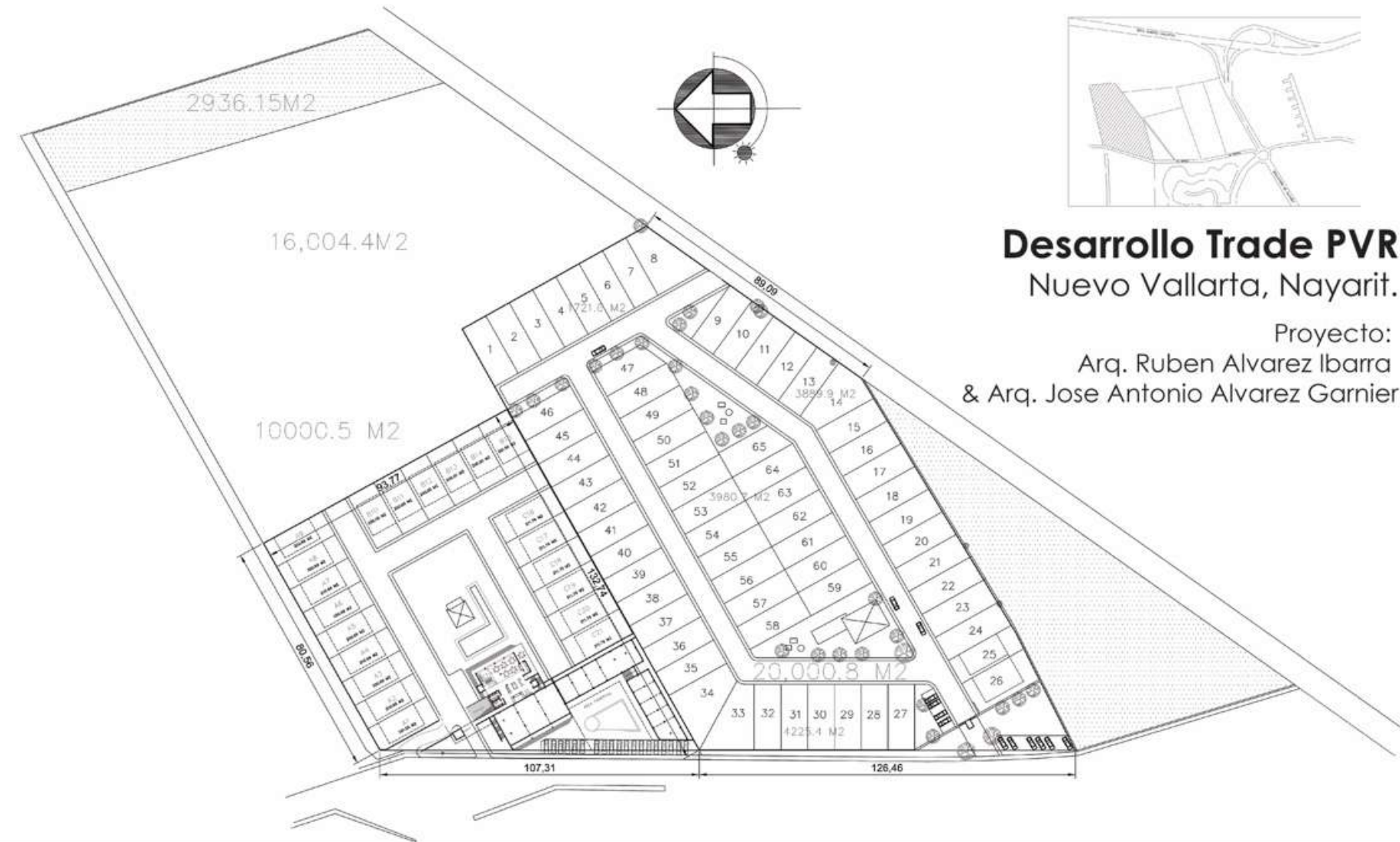
Ocean Lots	Lot	Area		Beach Frontage	
		M <sup>2</sup>	Ft	M	Ft
A	1	1390	4526.33	30	97.9
A	2	1490	4757.22	31	99.9
A	3	1375	4511.35	31	99.3
A	4	1490	4757.22	30	97.3
A	5	1200	3937.01	30	92.8
A	6	1375	4511.35	30	92.8
A	7	1300	4265.09	30	92.8
Signature Lots					
B	8	1325	4347.11	60	195.0
B	9	1375	4511.35	65	209.4
B	10	1050	3412.38	140	456.4
B	11	1200	3937.01	55	177.3
B	12	1300	4265.09	60	195.0
Mimoyya Bay					
Lots					
C	13	1200	3937.01	65	209.4
C	14	1200	3937.01	60	195.0
C	15	1200	3937.01	45	141.2
C	16	1200	3937.01	30	92.8
C	17	1200	3937.01	30	92.8
<b>Total</b>		<b>22390</b>	<b>240496</b>		
Hotel					
	18	6000	18500	70	213.2
Condominiums					
	19	4000	12400	905	2777.8
<b>Total</b>		<b>32680</b>	<b>353496</b>	<b>905</b>	<b>2777.8</b>



Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra

## PUNTA IGUANA

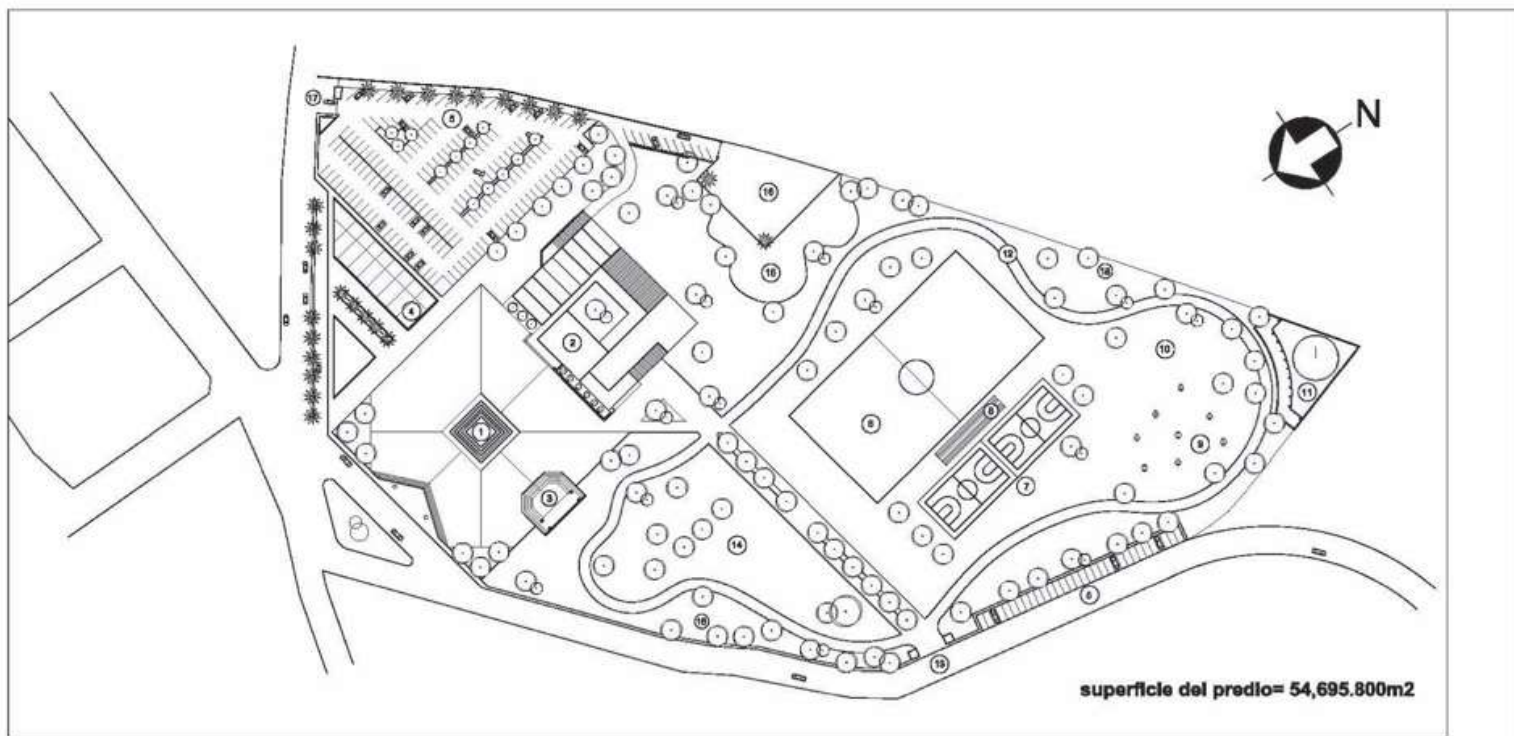
Gated Residential Community



## Desarrollo Trade PVR

Nuevo Vallarta, Nayarit.

Proyecto:  
Arq. Ruben Alvarez Ibarra  
& Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier



- BIMBOLOGIA
- ① PLAZA
  - ② PRESIDENCIA MUNICIPAL
  - ③ TEATRO AL AIRE LIBRE
  - ④ COMERCIO
  - ⑤ ESTACIONAMIENTO
  - ⑥ CANCHA DE FUTBOL
  - ⑦ CANCHA DE USOS MULTIPLES
  - ⑧ GRADAS
  - ⑨ AREA DE DESCANSO
  - ⑩ AREA DE EJERCICIO
  - ⑪ CABALLERIZAS
  - ⑫ CIRCUITO PEATONAL
  - ⑬ INGRESO ALTERNO
  - ⑭ AREA DE EXPANSION
  - ⑮ LAGO
  - ⑯ EXPLANADA DE EVENTOS
  - ⑰ INGRESO CONTROLADO
  - ⑱ VIVERO

PLAN MAESTRO CIUDAD ADMINISTRATIVA BAHIA DE BANDERAS

Proyecto:  
 Arq. Ruben Alvarez Ibarra.  
 Arq. Jose Antonio Alvarez Garnier.  
 Arq. Mariano Vila.



**ALVAREZ & GARNIER**  
A R Q U I T E C T O S

***Calle Manatí #101 B. Colonia Delfines. Puerto Vallarta, Jalisco.***  
***Tel: 322 2271105 [contacto@alvarezgarnier.com](mailto:contacto@alvarezgarnier.com)***

**Alvarez & Garnier Arquitectos 2022.** Todos los derechos reservados, prohibida toda su reproducción total o parcial sin previa autorización.